

Акт № 172

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Королева, д. 11/24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11/24, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Королева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
78 114,10	351 644,27	429 758,37	Ремонт подъезда № 3	эт.	5	290 636,15
			Ремонт входных групп (34,68м2) под.№1,2,4 и окраска цоколя (15,18м2)	м2	34,68	41 127,39

		Замена стояка ЦО (2м) в кв.47; ремонт теплового узла (смена запорной арматуры 2шт и окраска 2,05м2) в подвале	м	2	9 685,11
		Замена стояка ХВС (4 м) с запорной арматурой (2шт) в подвале под кв.44; замена розлива ЦО (6м) и ремонт стояка ХВС с установкой евромуфты и крана шарового в подвале под кв.43	м	10	33 647,02
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.77	шт.	1	1 950,00
		Замена светильника входная группа под.№3	шт.	1	1 253,45
		Ремонт мягкой кровли кв.18	м2	10	6 232,88
		Замена стояка ЦО в кв.36,40	м	4	7 371,22
		Замена светильника тамбур под.№3	шт.	1	1 450,08
		Замена запорной арматуры в подвале на стояке ЦО под кв.23	шт.	4	5 456,36
		Замена вводных кранов ХВС, ГВС кв.26	шт.	2	3 375,48
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.29	шт.	1	1 700,00
		ИТОГО			403 885,14
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					25 873,23

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **403 885,14 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)